

Ressort: Finanzen

Mietpreisbremse: Mieterbund will Geldstrafen für Vermieter

Berlin, 01.06.2016, 13:25 Uhr

GDN - Zur Nachbesserung der Mietpreisbremse fordert der Deutsche Mieterbund (DMB) strengere Auflagen und Geldstrafen für Vermieter. "Wir brauchen Sanktionen für Vermieter, die sich nicht an die gesetzlichen Regelungen halten", sagte Mieterbund-Präsident Lukas Siebenkotten in einem Gespräch mit der "Neuen Osnabrücker Zeitung" (Donnerstag).

Das Mindeste sei, dass der Vermieter verpflichtet werde, die überhöhte Miete von Beginn des Mietverhältnisses an zurückzuzahlen. Die Regierung müsse aber auch das Wirtschaftsstrafgesetz ändern: "Sozialmietwucher muss wieder angemessen geahndet werden können, etwa mit entsprechenden Geldbußen", forderte der Präsident des Mieterbundes. Die Bundesregierung müsse schnellstmöglich nachbessern - und zwar noch im Rahmen der anstehenden zweiten Mietrechtsnovelle bis zum Jahresende. Damit die Mietpreisbremse wirklich funktionieren könne, sollte der Gesetzgeber Ausnahmen streichen und für mehr Transparenz sorgen. "Das Mindeste ist, dass der Vermieter verpflichtet wird, schon beim Abschluss des Mietvertrages Gründe zu nennen, warum er glaubt, die Grenze von Vergleichsmiete plus zehn Prozent überschreiten zu dürfen", sagte Siebenkotten. Laut einer Studie des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung (DIW) wirkt die vor einem Jahr eingeführte Mietpreisbremse bislang nicht. Die Bundesregierung hat Nachbesserungen versprochen.

Bericht online:

<https://www.germindailynews.com/bericht-73348/mietpreisbremse-mieterbund-will-geldstrafen-fuer-vermieter.html>

Redaktion und Verantwortlichkeit:

V.i.S.d.P. und gem. § 6 MDStV:

Haftungsausschluss:

Der Herausgeber übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der veröffentlichten Meldung, sondern stellt lediglich den Speicherplatz für die Bereitstellung und den Zugriff auf Inhalte Dritter zur Verfügung. Für den Inhalt der Meldung ist der allein jeweilige Autor verantwortlich.

Editorial program service of General News Agency:

UPA United Press Agency LTD

483 Green Lanes

UK, London N13NV 4BS

contact (at) unitedpressagency.com

Official Federal Reg. No. 7442619